

UGOVOR

o otkupu izgrađene infrastrukture za prenos i distribuciju električne energije - SN kablovskog voda od objekta STS 10/0,4kV „Matijević“ do buduće NDTs 10/0,4kV „12“

Zaključen dana 11.09.2024. godine, u Kotoru, između:

1. Crnogorski elektrodistributivni sistem DOO Podgorica, koje zastupa izvršni direktor Vladimir Ivanović, a njega po ovlaštenju Tijana Čadenović (u daljem tekstu: operator Sistema) i
2. Opština Kotor, Stari grad 317, Kotor, koju zastupa predsjednik Opštine Kotor, a njega po punomoćju Nebojša Mandić (u daljem tekstu: vlasnik infrastrukture)

Član 1

Predmet ovog Ugovora je regulisanje međusobnih prava i obaveza iz po osnovu otkupa i predaje izgrađene infrastrukture za prenos i distribuciju električne energije - SN kablovskog voda od objekta STS 10/0,4kV „Matijević“ do buduće NDTs 10/0,4kV „12“ lociranog na kat parceli br 200/2024 KO Kavač, opština Kotor.

Član 2

Ugovorne strane su saglasne da je vlasnik infrastrukture o svom trošku izvršio radove na izgradnji SN kablovskog voda od objekta STS 10/0,4kV „Matijević“ do buduće NDTs 10/0,4kV „12“ na djelovima kat parc 200/24 KO Kavač opština Kotor.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je za objekat iz stava 1 ovog člana Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor donio Rješenje o upotrebi objekta br UPI/I 03-333/20-1460-2 I br UPI/I 03-333/21-884 od 26.05.2021. godine a nakon konačnog izvještaja komisije o vršenju tehničkog pregleda radova na izgradnji predmetnog objekta urađenog od strane „CIVIL ENGINEERING“ doo Podgorica br 1805/21-9 od 18.05.2021. godine.

Član 3

Ugovorne strane su saglasne da procijenjena vrijednost objekta iz člana 1 ovog Ugovora iznosi 98.955,28€ shodno izvještaju o procjeni vrijednosti energetske objekta sačinjeno od strane Agencije za procjenu tržišne vrijednosti imovine, sudska vještačenja konsalting i energetske efikasnosti od 28.03.2023. godine

Operator sistema dužan je da vlasniku infrastrukture isplati naknadu iz prethodnog stava u jednokratnom iznosu u roku od 15 dana od dana potpisivanja ugovora.

Član 4

Danom zaključivanja ugovora izgrađena infrastruktura iz stava 1 ovog člana postaje dio prenosnog ili distributivnog sistema i evidentira se kao osnovno sredstvo u poslovnim knjigama operatora Sistema.

Obaveze operatora Sistema je da nakon preuzimanja objekta iz člana 1 ovog Ugovora isti održava u skladu sa tehničkim propisima i Zakonom.

Član 5

Ugovorne strane su saglasne da se izgrađeni objekat iz člana 1 ovog Ugovora prenese u vlasništvo a time i u osnovna sredstva operatora Sistema na osnovu ovog Ugovora.

Član 6

Ugovorne strane su saglasne da će se za sve što nije regulisano ovim ugovorom primjenjivati odredbe Zakona o obligacionim odnosima, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, Zakona o energetici, Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije i drugi relevantni propisi koji se odnose na ovu vrstu posla (akti Regulatorne agencije za energetiku i regulisanje komunalne djelatnosti interne procedure i pravilnici CEDIS-a kao i važeći tehnički standardi i propisi).

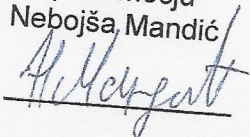
Član 7

Ugovorne strane su saglasne da će eventualne sporove povodom ovog Ugovora rješavati sporazumno, u suprotnom sporove će rješavati Regulatorna agencija za energetiku, odnosno nadležni sud.

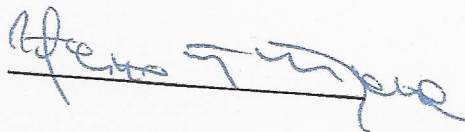
Član 8

Ovaj Ugovor je zaključen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

Opština Kotor
Predsjednik Opštine Kotor
Vladimir Jokić
po punomoćju
Nebojša Mandić



Crnogorski elektrodistributivni sistem CEDIS DOO Podgorica
izvršni direktor Vladimir Ivanović,
po ovlaštenju Tijana Čađenović



POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

Ja, NOTAR, Branka Kaščelan, Kotor, Stari grad 495

(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru potpisa ili rukopisa)

Potvrđuje da su :

1. **OPŠTINA KOTOR**-koju zastupa Predsjednik Jokić Vladimir, koga po Punomoćju ovjerenom kod ovog notara pod UZZ br. 786/2021, dana 23.07.2021. (dvadeset trećeg jula dvije hiljade dvadeset četvrte) godine, **zastupa Mandić Nebojša,**

(se /) godine

2. „**Crnogorski elektrodistributivni sistem**“ doo Podgorica, pib: 03099873, koje zastupa izvršni direktor Vladimir Ivanović, a po ovlaštenju Tijana čedenović,

(ime-i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava) svojeručno potpisali

ovu ispravu: Ugovor o otkupu izgrađene infrastrukture za prenos i distribuciju električne energije- SN kablovskog voda od objekta STS 10/0,4kV „Matijević“ do buduće NDTs 10/0,4kV „12“

(svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/priznao potpis za svoj) /

(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis)

Istovjetnost imenovanih utvrđena je na osnovu:

1. lična karta broj: _____, izdata od FL Budva, dana 22.09.2020. (dvadeset drugog septembra dvije hiljade dvadesete) godine, sa rokom važenja 10 (deset) godin

2. Lična karta broj: _____, izdata od FL Kotor, dana 16.07.2019. godine, sa rokom važenja 10 (deset) godina.

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ili izjavom svjedoka _____ x _____ / _____ x _____

(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)

Čiji je identitet utvrđen na osnovu _____ x _____ / _____ x _____

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok _____ x _____ / _____ x _____ čiji je identitet utvrđen na osnovu

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Potpisnicima je isprava pročitana.

(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Identitet tumača ///.

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

(akt kojim je dato ovlaštenje za zastupanje)

Prema čl.63 stav 4 zakona o notarima, notar ne odgovara za sadržaj isprave, nije dužan da utvrđuje da li stranke smiju da sklapaju posao na koji se isprava odnosi, samo potvrđuje istinitost potpisa koji se nalazi na prednjoj ispravi.

Broj: **OV 3047/2024**

Ovjera izvršena dana **11.09.2024. godine, u 08,30 h časova.**

(mjesto ovjere potpisa kada se ovjera vrši van službenih prostorija)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru naplaćena je po tarifnom broju 9 u iznosu od 10,00 € po tb 22 iznos od 1,00 €, što ukupno sa PDV-om iznosi 13,31 €.